



FONDAZIONE  
IRCCS POLICLINICO "SAN MATTEO"  
Istituto di Ricovero e Cura a Carattere Scientifico  
di diritto pubblico (D.M. 28/4/2006)  
C.F. 00303490189 - P. IVA 00580590180  
V.le Golgi, 19 - 27100 PAVIA  
Tel. 0382 5011

**P- 20140027493**

**PROCEDURA APERTA PER APPALTO LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA MESI 24 PERIODO 2015/2016 - IMPIANTI FLUIDOMECCANICI ED ELETTRICI.**

**CIG: 6022952937**

**CPV: 45350000-5**

### ***Disciplinare di gara***

La presente procedura di gara aperta viene condotta mediante l'ausilio di sistemi informatici e l'utilizzazione di modalità di comunicazione in forma elettronica, ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.

La Stazione Appaltante, Fondazione IRCCS Policlinico San Matteo, utilizza il Sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "SINTEL", cui è possibile accedere all'indirizzo internet <http://www.arca.regione.lombardia.it>

Le imprese concorrenti dovranno pertanto inserire nella piattaforma SINTEL, entro il termine perentorio indicato al punto IV.3.3) del Bando di Gara, la documentazione richiesta e la propria migliore offerta, firmate digitalmente su ogni pagina.

Poiché la presente procedura sarà gestita interamente con sistemi telematici, non sarà soggetta all'applicazione delle disposizioni relative all'AVCPass, come previsto dalla deliberazione n. 111/2012 dell'A.N.AC.

L'importo presunto dell'appalto è pari ad € **4.867.000,00** più I.V.A., dati da € 2.885.528,00 per lavori, più € 1.914.472,00 per costi di mano d'opera (non soggetti a ribasso), più € 67.000,00 per oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), più I.V.A.

### **AVVERTENZA**

***AL FINE DI UNA CORRETTA PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE, SI INVITANO LE DITTE A VERIFICARE DI ESSERE IN POSSESSO DI TUTTA LA DOCUMENTAZIONE DI GARA E A PRENDERNE VISIONE.***

LA DOCUMENTAZIONE DI GARA, DISPONIBILE AGLI INDIRIZZI INTERNET "<http://www.arca.regione.lombardia.it>" E "[www.sanmatteo.org](http://www.sanmatteo.org)" E' COSTITUITA DA:

- BANDO INTEGRALE DI GARA;
- DISCIPLINARE DI GARA E RELATIVI ALLEGATI (I/VI);
- CAPITOLATO SPECIALE DI GARA E RELATIVI ALLEGATI;
- PATTO DI INTEGRITA' IN MATERIA DI CONTRATTI PUBBLICI REGIONALI
- MODALITA' TECNICHE UTILIZZO PIATTAFORMA SINTEL

**QUESTO ISTITUTO DECLINA OGNI E QUALSIASI RESPONSABILITA' PER MANCATA ACQUISIZIONE DA PARTE DELLE DITTE, DI TUTTO O PARTE DEI SUCCITATI DOCUMENTI, NELLE FORME PREVISTE DAL BANDO INTEGRALE DI GARA.**

## INDICE

ART 1)	Oggetto
ART 2)	Indicazioni generali
ART 3)	Documentazione amministrativa
ART 4)	Offerta economica
ART 5)	Termini e modalità per l'invio dell'offerta
ART 6)	Esclusioni
ART 7)	Modalità di espletamento della gara
ART 8)	Chiarimenti
ART 9)	Aggiudicazione
ART 10)	Deposito cauzionale provvisorio, codice CIG e importi tassa ANAC
ART 11)	Ulteriori informazioni
ART 12)	Norme di salvaguardia
ART 13)	Tutela della privacy
ART 14)	Responsabile unico del procedimento

## **ART 1)      *Oggetto***

Il presente disciplinare di gara (nel seguito: “disciplinare”), allegato al bando di gara di cui costituisce parte integrale e sostanziale, detta le disposizioni per la partecipazione alla gara mediante procedura aperta su piattaforma SINTEL per l'affidamento dell' appalto dei lavori di manutenzione ordinaria sugli “Impianti fluidomeccanici ed elettrici” presso la Fondazione IRCCS Policlinico San Matteo PV, per un periodo pari a mesi 24, a decorrere dalla data di sottoscrizione del contratto (indicativamente aprile 2015/marzo 2017).

Il presente Disciplinare integra il Capitolato speciale d'oneri (nel seguito: “Capitolato”).

L'affidamento in oggetto è stato disposto con Determina n. 3/D.G./1237 del 17/12/2014 e avverrà mediante procedura aperta e con il criterio del prezzo più basso, ai sensi degli artt. 53 comma 2 lett. a), 54 comma 2, e 82 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i.

## **ART 2)      *Indicazioni generali***

L'offerta e la documentazione ad essa relativa dovranno essere redatte e trasmesse in formato elettronico attraverso la piattaforma SINTEL.

Per poter prendere parte alla procedura, il concorrente è pertanto tenuto ad eseguire preventivamente la registrazione a SINTEL.

Ogni documento relativo alla procedura deve essere presentato secondo le norme e le modalità di partecipazione sotto indicate, redatto in ogni sua parte in lingua italiana ed in conformità a quanto previsto dalla documentazione di gara.

Ai sensi dell'art. 77 comma 6 lett. b) del D.Lgs. 163/06 e s.m.i., l'offerta e la documentazione dovranno essere sottoscritte con la firma elettronica digitale, come definita e disciplinata dal D.Lgs. 82/05 e s.m.i. (vedasi a riguardo nel sito della **Centrale Acquisti > Help e Faq > Requisiti per l'accesso alle Piattaforme Sintel e Neca**).

La redazione dell'offerta dovrà avvenire seguendo le diverse fasi successive della procedura guidata di SINTEL, che consente di predisporre:

- una busta telematica contenente la documentazione amministrativa;
- una busta telematica contenete l'offerta economica.

Al termine della predisposizione e della sottoscrizione con firma digitale di tutta la documentazione (su ogni singolo documento), l'offerta dovrà essere inviata attraverso SINTEL. Il semplice caricamento (*upload*) della documentazione di offerta su SINTEL non comporta l'invio dell'offerta alla Stazione Appaltante. L'invio dell'offerta avverrà soltanto mediante l'apposita procedura da effettuarsi al termine e successivamente alla procedura di redazione, sottoscrizione e caricamento su SINTEL della documentazione che compone l'offerta. Il Concorrente è tenuto a verificare di avere completato tutti i passaggi richiesti da SINTEL per procedere all'invio dell'offerta. In

ogni caso SINTEL darà comunicazione al fornitore del corretto invio dell'offerta.

Resta di esclusiva competenza e responsabilità del concorrente verificare che la propria documentazione sia effettivamente e correttamente sottoscritta con firma digitale.

Per qualsiasi indicazione e chiarimento sulle modalità di utilizzo della piattaforma SINTEL si rimanda al file "**Modalità tecniche di utilizzo piattaforma SINTEL**" allegato alla documentazione di gara ed al "Manuale generale per Enti ed Imprese" scaricabile dal portale <http://www.arca.regione.lombardia.it>, nonché all'Help Desk contattabile al numero verde 800.116.738.

### **ART 3) Documentazione amministrativa**

L'Impresa offerente (**o, in caso di R.T.I./consorzio, ogni singola Impresa facente parte del R.T.I./consorzio**) è tenuta a presentare, a corredo dell'offerta, **tutta** la documentazione amministrativa sottoelencata, pena l'esclusione dalla gara, sottoporla sul portale SINTEL (negli appositi campi "*Requisiti amministrativi*" al primo step del percorso guidato "*Invia offerta*") e firmarla digitalmente.

Qualora sia necessario procedere all'*upload* di più documenti all'interno di un unico campo, si potrà includerli in un'unica cartella in formato *.zip*. La cartella compressa non dovrà essere firmata digitalmente, mentre dovranno esserlo tutti i singoli documenti al suo interno. Il nome dei files singoli deve contenere nella prima parte l'elencazione del documento richiesto (es.: *A)-istanza; B)-SOA*, ecc.)

Non è richiesta la produzione di copia del documento d'identità.

A) **(a pena di esclusione) istanza di ammissione alla gara / dichiarazione unica sostitutiva possesso requisiti generali** redatta in lingua italiana e in carta libera, predisposta utilizzando preferibilmente il modulo allegato "I", firmata digitalmente, resa dal legale rappresentante o procuratore dell'Impresa.

Ciascuno dei soggetti di cui all'art. 38 comma 1 lett. b) e c) dovrà produrre a sua volta dichiarazione sostitutiva di insussistenza delle cause di esclusione dalla gara, utilizzando preferibilmente il modulo "II" allegato.

Per le società/consorzi con meno di quattro soci, diverse da *s.n.c.* e *s.a.s.*, la dichiarazione sostitutiva cui sono tenuti i soggetti di cui all'art. 38 comma 1 lett. b) e c), dovrà essere resa anche dal socio/soci di maggioranza e comunque in possesso di almeno il 50% del capitale.

Nel caso in cui uno o più dei soggetti indicati sia impossibilitato a rendere la predetta dichiarazione circa il possesso dei requisiti, la stessa può essere resa dal legale rappresentante dell'impresa alla quale appartengono e da quest'ultimo firmata digitalmente, utilizzando preferibilmente il modulo "III" allegato ed indicando puntualmente le generalità dei soggetti interessati.

La Fondazione procederà a verificare la veridicità delle dichiarazioni contenute nelle autocertificazioni presentate dall'Impresa risultante aggiudicataria e della seconda classificata (fermo restando la possibile attivazione, in qualsiasi momento, di idonei controlli e verifiche della veridicità e della completezza del contenuto delle dichiarazioni e documentazioni presentate dai concorrenti, richiedendo l'esibizione di documenti originali e dei certificati attestanti quanto dichiarato dai concorrenti stessi, ai sensi dell'art. 71 comma 1 e correlativi del D.P.R. 445/00).

Ai sensi degli artt. 75 e 76 del DPR 445/2000, la falsa dichiarazione comporterà l'esclusione dalla partecipazione alla procedura e sanzioni penali da parte dell'Autorità Giudiziaria. Inoltre, in caso di false dichiarazioni o falsa documentazione, la stazione appaltante, ai sensi dell'art.38, comma 1 ter, del D. Lgs. 163/06 e s.m.i., è tenuta a darne segnalazione all'A.N.AC. che, in caso di dolo o colpa grave, in considerazione della rilevanza o della gravità dei fatti oggetto della falsa dichiarazione o falsa documentazione, potrà disporre l'iscrizione nel Casellario Informatico, ai fini dell'esclusione dalle procedure di gara e dagli affidamenti di subappalti per un periodo di un anno.

Si precisa che:

- nel caso di raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari e GEIE, l'istanza/dichiarazione deve essere resa da tutti gli operatori economici che partecipano alla procedura;
- nel caso di consorzi cooperativi, consorzi artigiani e consorzi stabili, deve essere resa anche dai consorziati per conto dei quali il consorzio concorre;
- nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete:
  - a. se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e di soggettività giuridica, ai sensi dell'art. 3 comma 4-quater del D.L. 5/09 convertito con modifiche dalla Legge n. 33/09, l'istanza/dichiarazione deve essere sottoscritta, **a pena di esclusione**, dall'operatore economico che riveste le funzioni di organo comune;
  - b. se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza, ma è priva di soggettività giuridica ai sensi dell'art. 3 comma 4-quater del D.L. n. 5/09, l'istanza/dichiarazione deve essere sottoscritta, **a pena di esclusione**, dall'impresa che riveste le funzioni di organo comune, nonché da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara;
  - c. se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti per assumere la veste di mandataria, l'istanza/dichiarazione deve essere sottoscritta, **a pena di esclusione**, dal legale rappresentante dell'impresa aderente alla rete che riveste la qualifica di mandataria, ovvero, in caso di partecipazione nelle forme del raggruppamento da costituirsi, da

ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara;

B) **Attestazione SOA** in corso di validità oppure, nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi, più attestazioni in corso di validità, rilasciata/e da società di attestazione regolarmente autorizzata che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere. I concorrenti possono beneficiare dell'incremento, nei limiti ed alle condizioni indicate all'art. 61 comma 2 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i. Dalla medesima attestazione SOA deve obbligatoriamente risultare anche il possesso di certificazione del sistema di qualità aziendale, conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000.

In caso di pendenza della verifica triennale della SOA, è necessario produrre, oltre all'attestazione stessa, oggetto di revisione, anche la domanda di richiesta della verifica triennale SOA di cui all'art. 77 D.P.R. 207/2010 e s.m.i.

In caso di pendenza dell'attestazione di possesso della certificazione di qualità aziendale sul documento SOA, è necessario produrre certificazione di qualità in corso di validità e domanda di richiesta di aggiornamento dell'attestato stesso alla SOA.

**La mancanza del possesso effettivo dell'attestazione SOA è a pena di esclusione insanabile dalla gara**

Ai sensi dell'art. 92 comma 2 del DPR 207/2010 e s.m.i., così come sostituito dall'art. 12 comma 9 della L. 80/2010, per i raggruppamenti temporanei di cui all'art. 34 comma 1 lett.d), i consorzi di cui all'art. 34 comma 1 lett. e) ed i soggetti di cui all'art. 34 comma 1 lett. f) del D.Lgs. 163/06 e s.m.i., **di tipo orizzontale**, i requisiti di qualificazione richiesti per l'impresa singola devono essere posseduti, **a pena di esclusione**, dalla mandataria o da un'impresa consorziata nella misura minima del 40% e la restante percentuale cumulativamente dalle mandanti o dalle altre imprese consorziate ciascuna nella misura minima del 10%. Le quote di partecipazione al raggruppamento o consorzio, indicate in sede di offerta, possono essere liberamente stabilite entro i limiti consentiti dai requisiti di qualificazione posseduti dall'associato o dal consorziato. Nell'ambito dei propri requisiti posseduti, la mandataria in ogni caso assume, in sede di offerta, i requisiti in misura percentuale superiore rispetto a ciascuna delle mandanti con riferimento alla specifica gara. I lavori sono eseguiti dai concorrenti riuniti secondo le quote indicate in sede di offerta, fatta salva la facoltà di modifica delle stesse, previa autorizzazione della stazione appaltante che ne verifica la compatibilità con i requisiti di qualificazione posseduti dalle imprese interessate.

Ai sensi dell'art. 92 comma 3 D.P.R. 207/2010 e s.m.i., per i raggruppamenti temporanei di cui all'art. 34 comma 1 lett. d), i consorzi di cui all'art. 34 comma 1 lett. e) ed i soggetti di cui all'art. 34 comma 1 lett. f) del D.Lgs.

163/06 e s.m.i., **di tipo verticale**, i requisiti di qualificazione economico-finanziari e tecnico-organizzativi sono posseduti, **a pena di esclusione**, dalla mandataria nella categoria prevalente; nelle categorie scorporabili ciascuna mandante possiede i requisiti previsti per l'importo dei lavori della categoria che intende assumere e nella misura indicata per l'impresa singola. I requisiti relativi alle lavorazioni scorporabili non assunte dalle mandanti sono posseduti dalla mandataria.

I requisiti relativi alle lavorazioni riconducibili alla categoria prevalente e/o alle categorie scorporabili possono essere assunte da un raggruppamento di tipo orizzontale, costituendo un raggruppamento **di tipo misto**.

Ciascun componente del raggruppamento/consorzio ordinario deve comunque possedere i requisiti prescritti in relazione alle quote di partecipazione.

C) **(a pena di esclusione) cauzione provvisoria**, pari all'**1%** dell'importo a base di appalto, e quindi **€ 48.670,00** per effetto dell'obbligo, previsto dall'art. 40 comma 3 lett. a) del D.Lgs. 163/06 e s.m.i. e dall'art. 63 del D.P.R. 207/10 e s.m.i., di possedere la certificazione del sistema di qualità aziendale e della disposizione prevista dall'art. 40 comma 7 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i.

Si precisa tuttavia che:

- a. in caso di partecipazione in RTI orizzontale, ai sensi dell'art. 37 comma 2 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i., o consorzio ordinario di concorrenti di cui all'art. 34 comma 1 lett. e) del D.Lgs. 163/06 e s.m.i., il concorrente può godere del beneficio della riduzione della garanzia solo se **tutte le imprese** che costituiscono il raggruppamento e/o il consorzio ordinario siano in possesso della predetta certificazione: in caso contrario, la cauzione dovrà essere costituita per il **2%** dell'importo a base di appalto, e quindi per **€ 97.340,00**;
- b. in caso di partecipazione in RTI verticale, nel caso in cui solo alcune tra le imprese che costituiscono il raggruppamento verticale siano in possesso della certificazione, il raggruppamento stesso può beneficiare di detta riduzione, in ragione della parte delle prestazioni contrattuali che ciascuna impresa raggruppata e/o raggruppanda assume nella ripartizione dell'oggetto contrattuale all'interno del raggruppamento;
- c. in caso di partecipazione in consorzio di cui alle lett. b) e c) dell'art. 34 comma 1 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i., il concorrente può godere del beneficio della riduzione della garanzia nel caso in cui la predetta certificazione sia posseduta dal consorzio.

La cauzione avrà forma di fidejussione bancaria rilasciata da Istituti di Credito di cui al Testo Unico Bancario approvato con D.Lgs. 385/93 e s.m.i., ovvero fidejussione assicurativa rilasciata da imprese di assicurazioni autorizzate all'esercizio del ramo cauzioni ai sensi D.Lgs. 209/05 e s.m.i.,

ovvero fidejussione rilasciata da intermediari finanziari iscritti, ai sensi dell'art. 127 comma 3 D.P.R. 207/2010 e s.m.i., nell'albo di cui all'art. **107** del D.Lgs. 385/93 che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'art. 161 del D.Lgs. 58/98.

La fidejussione/polizza dovrà essere conforme agli schemi di polizza tipo di cui al comma 4 dell'art. 127 del D.P.R. 207/2010 e redatta secondo lo schema tipo previsto dal Decreto del Min. delle Attività Produttive del 23/3/2004 n. 123. Dovrà inoltre essere integrata con:

- la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale di cui all'art. 1944 del codice civile;
- la rinuncia ad eccepire la decorrenza dei termini di cui all'art. 1957 del codice civile;
- la sua operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

La stessa fidejussione/polizza dovrà essere intestata a *FONDAZIONE I.R.C.C.S. POLICLINICO "SAN MATTEO" - PAVIA*, con validità di almeno **180 giorni** dalla data di presentazione dell'offerta e dovrà comprendere, **a pena di esclusione**, **dichiarazione di impegno** a produrre cauzione definitiva in caso di aggiudicazione, ai sensi art. 75 comma 8 e art. 113 D.Lgs. 163/06 e s.m.i.

**La cauzione provvisoria deve essere firmata digitalmente dall'emittitore**; in caso contrario, dovrà pervenire alla stazione appaltante copia cartacea della stessa, entro i termini di ricezione delle offerte.

Nel caso di raggruppamento temporaneo di imprese, le garanzie fidejussorie ed assicurative sono presentate dalla capogruppo in nome e per conto di tutti i concorrenti con responsabilità solidale nel caso di cui all'art. 37 comma 5 del D.Lgs. 163/06 e con responsabilità "pro quota" nel caso di cui all'art. 37 comma 6 del D.Lgs. 163/06.

Nel caso di raggruppamenti non ancora formalmente costituiti, di cui all'art. 37 comma 8 del D.Lgs. 163/2006, il suddetto deposito cauzionale provvisorio dovrà espressamente essere intestato, **a pena di esclusione**, a **tutte le imprese** facenti parte del raggruppamento medesimo.

Sarà considerato **motivo di esclusione**, oltre alla mancata presentazione della cauzione provvisoria, anche la presentazione di una cauzione di valore inferiore o priva di una o più caratteristiche tra quelle sopra indicate.

Ai sensi dell'art. 75 comma 6 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i., la cauzione provvisoria verrà svincolata all'aggiudicatario automaticamente al momento della stipula del contratto, mentre agli altri concorrenti, non verrà restituita, ma si riterrà automaticamente svincolata con la comunicazione di cui all'art. 79 comma 5 lett. a) del D.Lgs. 163/06 e s.m.i..

All'atto della stipulazione del contratto, l'aggiudicatario dovrà poi presentare:



- la cauzione definitiva, nella misura e nei modi previsti dall'art. 113 del D. Lgs. 163/06 e dall'art. 123 del D.P.R. 207/10;
- la polizza assicurativa di cui all'art. 129 comma 1 del D.Lgs. 163/06 e di cui all'art. 125 comma 1 del D.P.R. 207/10, per una somma assicurata pari ad € 5.000.000,00 per i danni di esecuzione ed € 5.000.000,00 per la responsabilità civile verso terzi

**La cauzione provvisoria sarà escussa, salvi i maggiori danni, nel caso in cui non si addivenga, per causa imputabile all'aggiudicatario, alla stipula del contratto.**

**In alternativa alla presentazione su piattaforma, la cauzione/garanzia e l'impegno del fideiussore possono essere fatti pervenire in modalità cartacea, entro gli stessi termini previsti per la presentazione dell'offerta.**

L'eventuale busta utilizzata per l'invio cartaceo di quanto sopra richiesto dovrà tassativamente riportare nell'intestazione, oltre alle espresse generalità del mittente, con recapiti telefonici ed e-mail, la dizione **"Procedura telematica per appalto manutenzione impianti 2015/2017 - Polizza provvisoria - P-20140027493 "**

Il concorrente è tenuto a far pervenire il plico contenente la polizza originale, con libertà di mezzi ed assunzione del rischio a proprio carico, entro gli stessi termini previsti per la presentazione dell'offerta, alla Fondazione I.R.C.C.S. Policlinico San Matteo – Viale Golgi 19 – 27100 Pavia. È altresì facoltà del concorrente la consegna a mano del plico, dalle ore 9:00 alle ore 12:00 e dalle ore 13:30 alle ore 15:00 dei giorni compresi dal lunedì al venerdì sino al suddetto termine perentorio, alla Struttura Archivio-Protocollo del Policlinico San Matteo – Piazzale Golgi 5 - Pavia, che ne rilascerà apposita ricevuta.

**D) Dichiarazione di iscrizione alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura** preferibilmente utilizzando il modulo allegato (All. "V"), riportando comunque tutti i dati nello stesso previsti: l'attività per la quale il concorrente è iscritto, dovrà corrispondere o essere compatibile con quella oggetto della presente procedura;

**E) elenco delle richieste di chiarimenti pervenute e relative risposte**, debitamente sottoscritto su ogni pagina per totale e completa accettazione, anche se non espressamente richiesto dalla ditta;

**F) copia** del Patto di Integrità in materia di contratti pubblici regionali approvato con D.G.R. n. X/1299 del 30 gennaio 2014 (pubblicato sul BURL – Serie Ordinaria – del 3/2/2014), sottoscritto digitalmente per accettazione dal Legale Rappresentante della ditta offerente, pena l'esclusione. Per i consorzi o RTI l'obbligo riguarda tutti i consorziati o partecipanti al

raggruppamento. Il Patto di Integrità costituisce parte integrante del contratto d'appalto di cui all'art. 1 e l'espressa accettazione dello stesso costituisce condizioni di ammissione alla procedura di gara. La violazione di uno degli impegni dell'art. 2 del Patto di Integrità comporta l'applicazione delle sanzioni previste all'art. 4 del patto medesimo;

G) **(a pena di esclusione) ricevuta di pagamento dei contributi di partecipazione alla gara, rilasciata dal servizio di Riscossione (scontrino Lottomatica scannerizzato ovvero ricevuta di pagamento on line)**, per l'importo di € **140,00** e **codice CIG 6022952937**, quale dimostrazione dell'avvenuto versamento del contributo all'A.N.AC. (già A.V.C.P.) .

Questa stazione appaltante è tenuta, ai fini dell'esclusione dalla gara del partecipante, al controllo dell'avvenuto pagamento, dell'esattezza dell'importo e della rispondenza del CIG riportato sulla ricevuta del versamento con quello assegnato alla procedura in corso. Le ditte concorrenti sono tenute al pagamento della contribuzione quale condizione di ammissibilità alla procedura di selezione del concorrente.

Sul sito dell'A.N.AC. ([www.autoritalavoripubblici.it](http://www.autoritalavoripubblici.it)) sono disponibili le **“Istruzioni relative alle contribuzioni dovute, ai sensi dell'art. 1, comma 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, dai soggetti pubblici e privati, in vigore dal 1 gennaio 2014”**.

Gli operatori economici tenuti al versamento del contributo dovranno, se non già iscritti, **preventivamente** richiedere le proprie credenziali iscrivendosi on line al nuovo 'servizio di Riscossione', raggiungibile dalla homepage sul sito web dell'Autorità, sezione “Contributi in sede di gara” oppure sezione “Servizi”, indipendentemente dalla modalità di versamento utilizzata.

Gli operatori economici per effettuare il pagamento dovranno collegarsi al servizio con le nuove credenziali e inserire **il codice CIG 6022952937** che identifica la procedura in oggetto.

Il sistema consentirà il pagamento diretto mediante carta di credito oppure la produzione di un modello da presentare a uno dei punti vendita Lottomatica Servizi, abilitati a ricevere il pagamento.

Sono quindi consentite due modalità di pagamento della contribuzione:

- **online** mediante carta di credito dei circuiti Visa, MasterCard, Diners, American Express, collegandosi al “Servizio riscossione” e seguendo le modalità indicate. A riprova dell'avvenuto pagamento, l'utente otterrà la ricevuta di pagamento, da stampare;
- **in contanti** presso la rete dei tabaccai lottisti abilitati al pagamento di bollette e bollettini, con il modello rilasciato dal portale dell'AVCP all'indirizzo <http://www.lottomaticaservizi.it> disponibile alla voce “Contributo AVCP”.

**Per i soli operatori economici esteri** sarà possibile effettuare il pagamento anche tramite bonifico bancario internazionale sul c/c bancario n.4806788,

aperto presso il Monte dei Paschi di Siena (IBAN: IT 77 O 01030 03200 0000 04806788), (BIC: PASCITMMROM) intestato all'A.N.AC.

La **causale del versamento** deve riportare esclusivamente il codice identificativo ai fini fiscali utilizzato nel Paese di residenza o di sede del partecipante e il Codice CIG che identifica la procedura alla quale si intende partecipare.

**L'omesso pagamento del contributo entro il termine di presentazione delle offerte costituisce motivo di esclusione insanabile.**

H) **(a pena di esclusione) Verbale di avvenuto sopralluogo.**

Per la partecipazione al sopralluogo, il concorrente dovrà preventivamente prenotare, **a mezzo di contatto telefonico ai numeri 0382/501618 - 503455 - 501843** tra le ore 9:00/12:00 e 14:00/15:30, una data tra le seguenti possibili :

**Martedì 3 febbraio 2015**  
**Giovedì 5 febbraio 2015**  
**Lunedì 9 febbraio 2015 (pomeriggio 14:00/15:30)**  
**Giovedì 12 febbraio 2015**  
**Martedì 17 febbraio 2015**  
**Mercoledì 18 febbraio 2015 (pomeriggio 14:00/15:30)**  
**Giovedì 19 febbraio 2015**  
**Lunedì 23 febbraio 2015 (pomeriggio 14:00/15:30)**  
**Martedì 24 febbraio 2015**

Il concorrente dovrà compilare il modulo messo a disposizione in allegato (All. "VI"), allegarvi fotocopia di documento d'identità in corso di validità e presentarsi, esclusivamente nel giorno concordato, presso la Struttura Tecnico-Patrimoniale della Fondazione IRCCS Policlinico San Matteo - Viale Golgi 19 - Pavia.

Il sopralluogo potrà essere effettuato da un Legale Rappresentante o da un Direttore Tecnico del concorrente (singolo o capogruppo), come risultanti da certificato CCIAA o SOA *(da esibire)* o da soggetto diverso munito di delega, **purché dipendente dell'operatore economico concorrente.**

In questo caso, la delega stessa dovrà precisare espressamente la qualifica dell'incaricato del sopralluogo, ed includere copia di certificazione SOA o CCIAA attestante la qualifica dichiarata dal Delegante.

Ciascun concorrente può indicare al massimo due persone. Non è consentita l'indicazione di una stessa persona da più concorrenti. Nel caso di RTI, GEIE, aggregazione di imprese di rete o consorzio ordinario, sia già costituiti che non ancora costituiti, il sopralluogo potrà essere effettuato congiuntamente dai legali rappresentanti o da soggetti delegati di tutte le imprese facenti parti del raggruppamento o, in alternativa, in relazione al regime della solidarietà di cui all'art. 37 comma 5 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i.,

da un incaricato per tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati in rete o consorziati, purché munito delle deleghe di tutti i suddetti operatori.  
**La mancata effettuazione del sopralluogo costituisce motivo di esclusione insanabile dalla gara.**

**I) (nel caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva e consorzi)  
PER CONSORZI STABILI, CONSORZI DI COOPERATIVE E DI IMPRESE  
ARTIGIANE:**

- **a pena di esclusione**, atto costitutivo e statuto del consorzio, con indicazione delle imprese consorziate;
- dichiarazione in cui si indica il/i consorziato/i per il/i quale/i il consorzio concorre alla gara; qualora il consorzio non indichi per quale/i consorziato/i concorre, si intende che lo stesso partecipa in nome e per conto proprio.

**PER RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI GIA' COSTITUITI:**

- **a pena di esclusione**, mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza, conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, con indicazione del soggetto designato quale mandatario, delle quote di partecipazione al raggruppamento e delle quote di esecuzione che verranno assunte dai concorrenti riuniti.

**PER CONSORZI ORDINARI O GEIE GIA' COSTITUITI**

- **a pena di esclusione**, atto costitutivo e statuto del consorzio o GEIE, con indicazione del soggetto designato quale capogruppo;
- dichiarazione con cui si indica, **a pena di esclusione**, la quota di partecipazione al consorzio e le quote di esecuzione che verranno assunte dai concorrenti consorziati.

**PER RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI O CONSORZI ORDINARI O GEIE  
NON ANCORA COSTITUITI:**

- **a pena di esclusione**, dichiarazione tresa da ciascun concorrente attestante:
  - a. l'operatore economico al quale, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
  - b. l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente con riguardo ai raggruppamenti temporanei, consorzi o GEIE;
  - c. la quota di partecipazione al raggruppamento, nonché le quote di esecuzione che verranno assunte dai concorrenti riuniti o consorziati.

**PER AGGREGAZIONI DI IMPRESE ADERENTI AL CONTRATTO DI RETE:  
SE LA RETE E' DOTATA DI UN ORGANO COMUNE CON POTERE DI  
RAPPRESENTANZA E DI SOGGETTIVITA' GIURIDICA, AI SENSI  
DELL'ART. 3 COMMA 4-QUATER DEL D.L. n. 5/2009:**

- **a pena di esclusione**, copia autenticata del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del D.Lgs. n. 82/2005, recante il Codice dell'amministrazione digitale (*di seguito CAD*) con indicazione dell'organo comune che agisce in rappresentanza della rete;

- **a pena di esclusione**, dichiarazione, sottoscritta dal legale rappresentante dell'organo comune, che indichi per quali imprese la rete concorre e relativamente a queste ultime opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma.

- **a pena di esclusione**, dichiarazione che indichi le quote di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara e le quote di esecuzione che verranno assunte dalle singole imprese della rete.

**NEL CASO DI AGGREGAZIONI DI IMPRESE ADERENTI AL CONTRATTO DI RETE: SE LA RETE E' DOTATA DI UN ORGANO COMUNE CON POTERE DI RAPPRESENTANZA, MA E' PRIVA DI SOGGETTIVITA' GIURIDICA AI SENSI DELL'ART. 3 COMMA 4-QUATER DEL D.L. N. 5/2009:**

- **a pena di esclusione**, copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD (Codice Amministrazione Digitale), recante il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito all'impresa mandataria, con l'indicazione del soggetto designato quale mandatario e delle parti dell'appalto che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete; qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del CAD, il mandato nel contratto di rete non può ritenersi sufficiente e sarà obbligatorio conferire un nuovo mandato nella forma della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del CAD;

- **a pena di esclusione**, dichiarazione che indichi le quote di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara e le quote di esecuzione che verranno assunte dalle singole imprese della rete

**NEL CASO DI AGGREGAZIONI DI IMPRESE ADERENTI AL CONTRATTO DI RETE: SE LA RETE E' DOTATA DI UN ORGANO COMUNE PRIVO DEL POTERE DI RAPPRESENTANZA O SE LA RETE E' SPROVVISTA DI ORGANO COMUNE, OVVERO, SE L'ORGANO COMUNE E' PRIVO DEI REQUISITI DI QUALIFICAZIONE RICHIESTI:**

- **a pena di esclusione**, copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD, con allegato il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria, recante l'indicazione del soggetto designato quale mandatario e delle quote di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara e delle quote di esecuzione che verranno assunte dalle singole imprese di rete.

**o in alternativa**

- **a pena di esclusione**, copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD. Qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del CAD, il mandato deve avere la forma dell'atto pubblico o della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del CAD, con allegate le dichiarazioni, rese da ciascun concorrente aderente al contratto di rete, attestanti:

- a. a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
- b. l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia con riguardo ai raggruppamenti temporanei;
- c. la quota di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara e le quote di esecuzione che verranno assunte dalle singole imprese della rete.

I documenti sopra richiesti per le varie tipologie di concorrenti, dovranno essere prodotti in formato digitale (corredati da dichiarazione di conformità all'originale redatta ai sensi del D.P.R. 445/2000) firmati digitalmente dal legale rappresentante di ciascun operatore economico componente il R.C.T./consorzio/GEIE. La relativa procura è conferita al legale rappresentante dell'operatore economico mandatario.

J) **dichiarazione** sottoscritta da Parte del Datore di Lavoro con la quale lo stesso si impegna a:

- formare il personale dedicato all'antincendio, gestione dell'emergenza e primo soccorso;
- indicare in fase di avvio e gestione dell'attività, soluzioni per l'eliminazione di eventuali rischi dovuti all'interferenza tra i lavori dell'impresa o da terzi presenti a qualsiasi titolo nella Fondazione (dipendenti ospedalieri, ditte terze, visitatori, ecc.);
- ad indicare il nominativo del soggetto o dei soggetti della propria impresa, con le specifiche mansioni, incaricati per l'assolvimento dei compiti di cui all'art. 97 del D.Lgs. 81/08 e s.m.i., trasmettendo documentazione attestante il possesso di adeguata formazione per l'assolvimento delle mansioni medesime;
- a presentare documento di valutazione dei rischi di cui all'art. 17 comma 1 lett.a) del D.Lgs. 81/08 e s.m.i. oppure, se Ditta con al massimo 10 lavoratori occupati, autocertificazione di cui all'art. 29 comma 5 del medesimo decreto legislativo;

K) **Schema** contratto sottoscritto digitalmente per accettazione:

**In caso di RTI** i documenti sopra elencati dovranno essere presentati da ogni impresa facente parte del RTI, ad esclusione di quelli elencati ai punti c, e, g che devono essere presentati soltanto dalla capogruppo.

Nel caso di consorzi, la documentazione di cui sopra **dovrà** essere presentata, dal consorzio in quanto tale e dalla/e ditta/e consorziata/e, incaricata/e di svolgere i lavori.

**Le cauzioni e le garanzie richieste dovranno essere conformi agli schemi prescritti dal Decreto Min. Att. Produtt. N. 123 del 12/3/2004.**

**N.B.:** l'istanza di partecipazione, le dichiarazioni e tutta la documentazione sopra elencata possono essere sottoscritte da un delegato del legale rappresentante munito di idonei poteri di firma, allegando alla documentazione presentata anche una delega o la procura, in formato elettronico (corredata, pena esclusione, da dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà in merito alla conformità di copia all'originale, firmata digitalmente dal legale rappresentante)

### **AVVALIMENTO**

In caso di avvalimento, di cui all'art. 49 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i., il concorrente allega, ai sensi del comma 2 del medesimo articolo:

a) una dichiarazione firmata digitalmente dal legale rappresentante dell'operatore che si avvale dei requisiti dell'ausiliario, verificabile ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i., attestante l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, con specifica indicazione dei requisiti stessi e dell'impresa ausiliaria. **La mancanza di tale dichiarazione, nel caso in cui il concorrente sia privo dei requisiti di partecipazione e non dichiari l'intendimento di subappaltare quote di lavori per cui non possiede specifica qualificazione, costituisce motivo di esclusione insanabile;**

b) una dichiarazione dell'impresa ausiliaria attestante il possesso da parte di quest'ultima dei requisiti generali di cui agli artt. 38 e 39 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i., nonché il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento (rese preferibilmente utilizzando i modelli allegati "IV" e "II"/"III", firmata digitalmente dal legale rappresentante dell'operatore ausiliario;

c) una dichiarazione dell'impresa ausiliaria, firmata digitalmente dal legale rappresentante dell'operatore ausiliario e resa preferibilmente utilizzando il modello allegato "IV" con cui detta impresa si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;

d) una dichiarazione dell'impresa ausiliaria, firmata digitalmente dal suo legale rappresentante e resa preferibilmente utilizzando il mod. "IV" con cui detta impresa attesta che non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi art. 34 D.Lgs. 163/06 e s.m.i.;

e) copia del contratto, firmato digitalmente dai legali rappresentanti delle parti, in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del

concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto. Ai sensi di quanto previsto all'art. 88, comma 1, del D.P.R. 207/10 e s.m.i., detto contratto deve riportare, in modo compiuto, esplicito ed esauriente, l'oggetto (le risorse e i mezzi prestati in modo determinato e specifico), la durata ed ogni altro elemento utile ai fini dell'avvalimento;

f) nel caso di avvalimento nei confronti di un'impresa che appartiene al medesimo gruppo in luogo del contratto di cui al punto e), l'impresa concorrente può presentare una dichiarazione sostitutiva (firmata digitalmente dal legale rappresentante dell'operatore che si avvale dei requisiti dell'ausiliario) attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo, dal quale discendono i medesimi obblighi previsti dall'art. 49 comma 5 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i.;

g) copia dell'attestato dell'operatore economico ausiliario in corso di validità, rilasciato da una società di attestazione SOA

Il concorrente può avvalersi anche di più imprese ausiliarie per ciascuna categoria di qualificazione, mentre non è consentito il frazionamento dei singoli requisiti tecnico-economici tra impresa principale e ditta ausiliaria. Nel caso in cui il contratto di cui all'art. 49 comma 2 lett. f) del D.Lgs. 163/06 e s.m.i. sia relativo alla fattispecie del subappalto, l'avvalimento per la Cat. prevalente non potrà superare il limite del 30%.

#### **ART 4) Offerta economica e "documento d'offerta"**

Al quarto *step* del percorso guidato "*invio offerta*", il concorrente, a pena di esclusione, dovrà indicare il **ribasso percentuale offerto**, espresso in cifre **al netto degli oneri di sicurezza e del costo della manodopera**, sull'elenco prezzi posto a base di gara.

All'interno del campo "Valore complessivo dei costi non soggetti a ribasso (Oneri della Sicurezza e Costo del Personale)", il concorrente dovrà confermare il valore stabilito dall'Ente appaltante, pari ad **€ 1.981.472,00**

I prezzi si intendono comprensivi di ogni onere con l'esclusione della sola I.V.A. che sarà addebitata in fattura a norma di legge.

L'offerta superiore alla base d'asta **non sarà considerata offerta valida**. SINTEL consente l'inserimento di un valore superiore all'importo a base d'appalto, ma avvisa il concorrente con apposito messaggio di "*alert*".

Al termine della compilazione dell'offerta economica, SINTEL genererà un file denominato "*documento d'offerta*" (in formato pdf) che dovrà essere scaricato dal Concorrente sul proprio terminale **sottoscritto con firma digitale da legale rappresentante o dal procuratore/delegato autorizzato (a pena di esclusione insanabile)**.



In caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti non ancora costituito, il "*documento d'offerta*" dovrà essere sottoscritto con firma digitale dal legale rappresentante di ciascun operatore componente il R.C.T./consorzio ordinario (o da un delegato/procuratore munito di idonei poteri di firma).

In caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti già costituito, il "*documento d'offerta*" dovrà essere sottoscritto con firma digitale dal legale rappresentante dell'operatore mandatario del R.T.C. o del consorzio o del G.E.I.E. (o da un delegato/procuratore munito di idonei poteri di firma).

In caso di consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro, il "*documento d'offerta*" dovrà essere sottoscritto con firma digitale dal legale rappresentante del consorzio (o da un delegato/procuratore munito di idonei poteri di firma).

Una volta firmato, il file dovrà essere nuovamente caricato (*upload*) in piattaforma. Il semplice caricamento (*upload*) del "*documento di offerta*" su SINTEL non comporta l'invio dell'offerta alla Stazione Appaltante. L'invio dell'offerta avverrà soltanto mediante l'apposita procedura da effettuarsi al termine della procedura di redazione, sottoscrizione e caricamento su SINTEL della documentazione che compone l'offerta.

Il Concorrente è pertanto tenuto, sotto sua esclusiva responsabilità, a verificare di avere completato tutti i passaggi richiesti da SINTEL per procedere all'invio dell'offerta.

#### **ART 5) Termine e modalità per l'invio dell'offerta**

L'offerta e la documentazione richiesta, salvo diversa indicazione, dovranno essere redatte in lingua italiana e inserite nella piattaforma, che creerà automaticamente un **documento informatico in formato "pdf", che andrà debitamente sottoscritto dal concorrente** ed inviato attraverso il Sistema, entro il termine perentorio delle ore **14:00** del giorno **12/03/2015**.

**Il mancato ricevimento di tutta o parte della documentazione richiesta per la partecipazione alla procedura, comporta la non ricevibilità dell'offerta.**

**Al termine della predisposizione di tutta la documentazione richiesta, il concorrente provvederà all'invio della medesima attraverso l'apposita funzione presente sul Sistema.**

L'offerta presentata entro il termine perentorio sopra indicato è vincolante per l'appaltatore per un periodo di tempo pari a 180 giorni a partire dalla data prevista per la presentazione delle offerte, salvo proroghe richieste dalla stazione appaltante. Il Sistema utilizzato dalla stazione appaltante garantisce il rispetto della massima segretezza e riservatezza dell'offerta e dei documenti che la compongono, assicurando la provenienza e l'inalterabilità della stessa. Il concorrente prende atto ed accetta che la trasmissione

dell'offerta avvenga attraverso dispositivi informatici e reti telematiche di comunicazione che non offrono garanzie assolute circa la tempestività e la completezza della trasmissione dell'offerta.

La presentazione dell'offerta mediante il Sistema avviene ad esclusivo rischio del concorrente, che si assume ogni responsabilità e qualsiasi rischio relativo alla mancata o tardiva ricezione dell'offerta ed esonera la stazione appaltante e A.R.C.A. da qualsiasi responsabilità al riguardo. A.R.C.A., il gestore del Sistema e la stazione appaltante non potranno essere ritenuti responsabili, fatti salvi i limiti inderogabili di legge, ove l'offerta non pervenga entro il termine perentorio sopra indicato.

Resta altresì inteso che l'offerta si considera ricevuta nel tempo indicato dal Sistema, come risulta dalle registrazioni del Sistema.

Se si volesse inserire entro il termine di scadenza una nuova offerta, in sostituzione di altra precedentemente presentata, usando SINTEL, il sistema automaticamente annulla l'offerta precedente (stato "sostituita") e la sostituisce con la nuova.

Ai sensi dell'art. 11 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i., l'offerta dell'Aggiudicatario è irrevocabile fino al termine stabilito per la stipula del contratto.

La procedura si svolgerà interamente attraverso il sistema telematico SINTEL, ogni operazione di apertura della documentazione caricata sul portale SINTEL, l'esito della valutazione della stessa, i ribassi prodotti dalle Ditte ammesse e l'aggiudicataria provvisoria dell'appalto saranno immediatamente comunicati e visibili dal concorrente tramite gli appositi sistemi di comunicazione automatica e posta certificata (PEC) messi a disposizione del portale SINTEL.

## **ART 6) Esclusioni**

Nei limiti di cui all'art. 46 D.lgs 163/2006 e s.m.i, saranno escluse le offerte non accompagnate dalla documentazione richiesta, a pena di esclusione, agli artt. 3 e 4 del presente Disciplinare.

***Saranno, comunque, considerate viziate da irregolarità insanabile ed immediatamente escluse:***

- Le offerte pervenute in ritardo,
- Le offerte mancanti di sottoscrizione digitale dell'offerta economica e, in caso di R.T.I., le offerte mancanti della sottoscrizione digitale anche di una sola Impresa partecipante al raggruppamento,
- Le offerte pervenute da concorrenti che non risultino aver effettuato il sopralluogo,
- In caso di concorrenti non in possesso delle specifiche qualificazioni previste dalla documentazione di gara, le offerte prive di dichiarazione di avalimento o di dichiarazione di voler subappaltare quote di lavori,
- Le offerte pervenute da parte di concorrenti che abbiano omesso il versamento del contributo dovuto all'A.N.AC. per la partecipazione alla gara entro il termine prescritto di presentazione dell'offerta.

La stazione appaltante si riserva la facoltà di sospendere o rinviare la procedura qualora siano accertate da SINTEL delle anomalie nel funzionamento della piattaforma o della rete che rendano impossibile ai partecipanti l'accesso alla piattaforma stessa o che impediscano di formulare l'offerta entro il termine prescritto dal bando di gara.

Richiamato l'art. 46 comma 1-bis del D.Lgs. 163/06 e s.m.i. e la determina n. 4/2012 dell'AVCP, nella procedura di selezione del contraente sono considerati a pena di esclusione tutti i comportamenti prescritti dal suddetto Decreto, dal D.P.R. 207/2010 e s.m.i., nonché da altre disposizioni di legge vigenti, anche in assenza di espresso riferimento all'esclusione.

Ai fini dell'applicazione delle disposizioni di cui all'art. 38 comma 2-bis del D.Lgs. 163/06 e s.m.i., introdotto dall'art. 39 comma 1 del D.L. n. 90/2014 coordinato con Legge di conversione n. 114/2014, sono ritenute **"essenziali"** tutte le dichiarazioni relative alla documentazione amministrativa richieste **a pena di esclusione, fatta riserva, in ogni caso, di una valutazione specifica da parte della Commissione di Gara.**

Il concorrente che commette una o più irregolarità "essenziali" considerata sanabile dalla Commissione di Gara, dovrà, pertanto, entro il termine perentorio di 10 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di inoltro della relativa richiesta:

- pagare una sanzione pecuniaria pari all'uno per mille dell'importo a base d'appalto (e quindi **€ 4.867,00**) per ciascuna irregolarità commessa, entro il limite di € 48.670,00 euro complessivi; tale versamento dovrà essere effettuato dal concorrente presso la Tesoreria dell'Ente appaltante: Banca Popolare di Sondrio - Succursale di Pavia - c.c. 20800/73 – Cod. IBAN: IT52Q0569611300000020800X73, con causale “ P-20140027493-sanzione gara manutenzione impianti”. Il versamento sarà garantito dalla cauzione provvisoria prestata dal concorrente medesimo;
- rendere, integrare o regolarizzare le dichiarazioni necessarie. In caso di inutile decorso del termine di dieci giorni, il concorrente sarà escluso dalla gara.

Le disposizioni di cui sopra si applicano ad ogni ipotesi di mancanza, incompletezza o irregolarità delle dichiarazioni, anche di soggetti terzi, che devono essere prodotte dai concorrenti in base alla normativa vigente o alla documentazione di gara.

#### **ART 7)      Modalità di espletamento della gara**

La presente procedura sarà aggiudicata con il criterio di cui all'articolo 82 del D. Lgs. n° 163/2006 e s.m.i., **con applicazione dell'esclusione**

**automatica delle offerte ritenute anomale come consentito dall'art. 122 comma 9 D.Lgs. 163/06**

La commissione di gara, nel giorno ed ora fissati dal bando di gara per l'apertura delle offerte, in seduta pubblica, procederà a verificare la corretta apposizione della firma digitale sulle offerte presentate; la verifica sul solo "*documento d'offerta*" verrà svolta in modo automatico dalla piattaforma SINTEL.

Si procederà, quindi, per ciascun concorrente, all'apertura della busta telematica contenente la "Documentazione Amministrativa" al fine di esaminarne la completezza e la correttezza del contenuto rispetto a quanto richiesto nel bando e nel presente disciplinare.

La Commissione provvederà inoltre:

- a) a verificare che non abbiano presentato offerte concorrenti che, in base alla dichiarazione di cui all'allegato istanza di partecipazione, siano fra di loro in situazione di controllo, abbiano formulato le offerte in modo non autonomo ovvero le stesse siano imputabili ad un unico centro decisionale, ed in caso positivo ad escludere tali concorrenti dalla gara;
- b) a verificare che i consorziati - per conto dei quali i consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lettere b) e c), del D.Lgs. 163/06 hanno indicato che concorrono - non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma ed in caso positivo ad escludere il consorziato dalla gara;
- c) a verificare che nessuno dei concorrenti partecipi in più di un raggruppamento temporaneo, GEIE, aggregazione di imprese di rete o consorzio ordinario, ovvero anche in forma individuale qualora gli stessi abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento, aggregazione o consorzio ordinario di concorrenti e, in caso positivo, ad escluderli dalla gara.

Ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i., la commissione di gara procede, preliminarmente alla seduta e, ove necessario, nel corso della seduta stessa, ad una verifica circa il possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa di tutti i concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base dei riscontri rilevabili dai dati risultanti dal casellario delle imprese qualificate istituito presso l'A.N.AC..

Ove lo ritenga necessario, in fase di esame della documentazione amministrativa, la Commissione di Gara potrà richiedere ai concorrenti, nei limiti previsti dagli artt. da 38 a 45 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i., di completare o fornire chiarimenti in merito al contenuto dei certificati, documenti e dichiarazioni presentati, entro il termine perentorio che verrà indicato nella richiesta medesima.

Costituisce **causa di esclusione** il mancato, inesatto o tardivo adempimento alla richiesta di cui sopra.

Successivamente, **in data che verrà comunicata ai concorrenti ammessi mediante apposito avviso pubblicato attraverso la piattaforma SINTEL nella sezione "Documentazione di Gara"**, la Commissione di Gara, procederà :

- a) all'esclusione dalla gara dei concorrenti per i quali non risulti confermato il possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa;
- b) alla comunicazione di quanto avvenuto agli uffici della stazione appaltante cui spetta provvedere all'escussione della cauzione provvisoria, alla segnalazione, ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. 163/06, del fatto all'A.N.AC. ai fini dell'inserimento dei dati nel casellario informatico delle imprese nonché all'eventuale applicazione delle norme vigenti in materia di dichiarazioni non veritiere.
- c) all'apertura delle buste telematiche contenenti le offerte economiche presentate dai concorrenti.

**Verranno escluse** le offerte plurime, condizionate, alternative o espresse in aumento rispetto all'importo a base di gara.

Si provvederà a calcolare automaticamente, attraverso la piattaforma SINTEL, la soglia di anomalia delle offerte ammesse con le le modalità indicate all'art. 86 comma 1 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i. e ad aggiudicare provvisoriamente l'appalto, come previsto all'art. 121 comma 9 del D.P.R. 207/10 e s.m.i.

Qualora il numero delle offerte ammesse risultasse inferiore a dieci, non si procederà all'esclusione automatica, fermo restando il potere della stazione appaltante di valutare la congruità delle offerte ritenute anormalmente basse ai sensi dell'art. 86 comma 3 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i. In tal caso, si procederà, avvalendosi anche di organismi tecnici della stazione appaltante o di eventuali consulenti esterni, alla verifica della congruità dell'offerta ai sensi degli artt. 87 ed 88 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i. .

In caso di migliori offerte uguali si procederà al sorteggio.

La stazione appaltante successivamente procede alla verifica del possesso dei requisiti generali previsti dalla normativa vigente in capo al concorrente giunto primo in graduatoria ed al secondo classificato. Nel caso che tale verifica non dia esito positivo la stazione appaltante procede come previsto alla precedente lettera b), nonché ad individuare nuovi aggiudicatari provvisori oppure a dichiarare deserta la gara alla luce degli elementi economici desumibili dalla nuova eventuale aggiudicazione.

Fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela, nei casi consentiti dalle norme vigenti e l'ipotesi di differimento espressamente concordata con

l'aggiudicatario, il contratto di appalto verrà stipulato nel termine di 60 giorni, che decorre dalla data in cui l'aggiudicazione definitiva è divenuta efficace. Tutte le spese inerenti la sottoscrizione del contratto (*bollatura e registrazione*) saranno a carico dell'aggiudicatario. La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al disposto degli artt. 11 e 12 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i., oltre che al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia.

Chiunque sarà ammesso a presenziare allo svolgimento della gara per le sedute pubbliche, ma solo i titolari delle ditte offerenti, che avranno presentato offerte entro il termine di cui al bando e al presente Disciplinare, o i rappresentanti legali o persone munite di procura speciale e/o apposita delega, hanno diritto di parola e di chiedere dichiarazioni a verbale. **Per esigenze logistiche e di spazi disponibili si prega, in caso di partecipazione alle operazioni di gara, di presenziare con solo un rappresentante per ditta.**

#### **ART 8)      *Chiarimenti***

A sensi del combinato disposto degli artt. 9 e 72 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i., ciascuna informazione relativa alla presente gara sarà fornita previo pagamento di un corrispettivo pari ad € 30,00 da effettuarsi a mezzo bonifico bancario presso la Banca Popolare di Sondrio - Succursale di Pavia - c.c. 20800/73 – Cod. IBAN: IT52Q0569611300000020800X73, con causale “ P-20140027493- quesito gara manutenzione impianti”.

Eventuali richieste di informazioni complementari e/o di chiarimenti sull'oggetto e sugli atti della procedura e ogni richiesta di notizie utile per la partecipazione alla procedura o sullo svolgimento di essa, possono essere presentate in lingua italiana per mezzo della funzione "Comunicazioni della procedura" presente sulla piattaforma SINTEL entro il termine perentorio del **27/02/2015**

Le risposte ai chiarimenti saranno comunicate al concorrente attraverso la funzionalità "Comunicazioni procedura" entro e non oltre il **05/03/2015**

La Stazione Appaltante, ove ritenga che quesiti pervenuti siano di carattere generale, pubblicherà le risposte fornite sulla piattaforma SINTEL e sul proprio sito internet <http://www.sanmatteo.org> - sezione Bandi e Concorsi - sottosez. Bandi di gara

Eventuali modifiche/integrazioni alla documentazione di gara saranno parimenti pubblicate sul sito internet sopracitato e sulla piattaforma SINTEL

#### **ART 9)      *Aggiudicazione***

L'importo contrattuale complessivo dell'appalto è così composto:

## TABELLA LAVORAZIONI E QUALIFICAZIONI RICHIESTE

Lavorazione	Categoria D.P.R. 207/2010	Qualif. Obblig. (si/no)	importo (euro)	%	Costi mano d'opera compresi nell'importo	Oneri di sicurezza compresi nell'importo	indicazioni speciali ai fini della gara	
							Prevalente o Scorporabile	Subappal- tabile
<i>OPERE IDROTERMOSANITARIE</i>	<i>OS 3</i>	<i>SI</i>	<i>2.024.672,00</i>	<i>41,60</i>	<i>805.470,00</i>	<i>27.872,00</i>	<i>P</i>	<i>30%</i>
<i>OPERE DA CONDIZIONATORISTA</i>	<i>OS 28</i>	<i>SI</i>	<i>1.482.001,00</i>	<i>30,45</i>	<i>503.472,00</i>	<i>20.401,00</i>	<i>S</i>	<i>100%</i>
<i>OPERE DA ELETTRICISTA</i>	<i>OS 30</i>	<i>SI</i>	<i>1.360.327,00</i>	<i>27,95</i>	<i>605.530,00</i>	<i>18.727,00</i>	<i>S</i>	<i>30%</i>

**Sono subappaltabili le ulteriori lavorazioni comprese nella Cat. Prevalente OS 3:**

Lavorazione	Categoria D.P.R. 207/2010	Qualif. Richiesta	importo (euro)	%	Costi mano d'opera compresi nell'importo	Oneri di sicurezza compresi nell'importo	Subappaltabile
<i>ELEVATORI ELETTRICI</i>	<i>OS 4</i>	<i>SOA (se posseduta) o dich. Ai sensi art. 90 DPR 207/2010 e smi</i>	<i>97.340,00</i>	<i>2,00</i>	<i>40.320,00</i>	<i>1.340,00</i>	<i>100%</i>
<i>BONIFICA AMIANTO</i>	<i>OG 12</i>	<i>Vedi *</i>	<i>29.202,00</i>	<i>0,60</i>	<i>13.950,00</i>	<i>402,00</i>	<i>100%</i>

\* SOA (se posseduta) o dich. ai sensi art. 90 d.P.R. 207/2010 e s.m.i e Dichiarazione di essere in possesso dei requisiti di cui all'Art. 212 del D.Lgs 152/2006 (**iscrizione all'Albo Nazionale dei Gestori Ambientali**) ai fini delle lavorazioni su m.c.a. In caso di affidamento a terzi/subappalto delle attività di bonifica i requisiti richiesti devono essere posseduti dall'Impresa incaricata di svolgere tali attività.

**I concorrenti che non sono in possesso della qualificazione nelle categorie OS3-OS28-OS30 possono partecipare alla gara se sono in possesso della qualificazione nella categoria OG11 per una classifica adeguata alla somma delle lavorazioni delle suddette categorie.**

La presente procedura sarà aggiudicata con il criterio di cui all'articolo 82 del D. Lgs. n° 163/2006 e s.m.i., con applicazione dell'esclusione automatica delle offerte ritenute anomale ai sensi e con le modalità di cui all'art. 122

comma 9 D. Lgs. n° 163/2006 e s.m.i., e art. 253 comma 20-bis D. Lgs. n° 163/2006 e s.m.i.

**ART 10) Deposito cauzionale provvisorio, codice CIG e importi tassa ANAC**

Le ditte offerenti dovranno costituire apposita garanzia a corredo dell'offerta, ai sensi di quanto stabilito dall'art. 75 del D. Lgs. 163/06 e s.m.i. e per gli importi riportati nella tabella che segue. Tale garanzia NON verrà restituita ma si riterrà automaticamente svincolata con la comunicazione di cui all'art. 79 comma 5 lett. a) del D.Lgs. 163/06 e s.m.i..

IMPORTO COMPLESSIVO	IMPORTO GARANZIA	IMPORTO GARANZIA ART. 75 C7 D.lgs 163/2006 e s.m.i.	CIG	IMPORTO VERSAMENTO ANAC
4.867.000,00 =	97.340,00 =	48.670,00 =	6022952937	140,00 =

L'importo della garanzia sarà pari all'1%, anziché al 2% del valore presunto complessivo se ricorrono i requisiti di cui all'art. 75, comma 7, del cit. D. Lgs. 163/06 e s.m.i..

**ART 11) Ulteriori Informazioni**

1. Si richiama espressamente l'impegno per la Ditta aggiudicataria, dettagliatamente descritto all'art. 2 del Capitolato Speciale d'Appalto, a rilevare in via prioritaria il personale dell'Impresa uscente impiegato presso il Policlinico San Matteo;
2. La cauzione definitiva deve essere consegnata al Responsabile del Procedimento almeno 10 gg. prima della consegna dei lavori.
3. I risultati di gara saranno pubblicati a norma di legge.
4. La stazione appaltante si riserva la facoltà di escludere dalla gara, con obbligo di motivazione, i concorrenti per i quali non sussiste adeguata affidabilità professionale in quanto, in base ai dati contenuti nel Casellario Informatico dell'Autorità, risultano essersi resi responsabili di comportamenti di grave negligenza e malafede o di errore grave nell'esecuzione di lavori affidati da diverse stazioni appaltanti.



### ***ART 12) Norme di salvaguardia***

L'offerta sarà impegnativa solamente per l'Impresa offerente e dovrà avere validità pari ad almeno 180 giorni dal termine ultimo per la presentazione delle offerte.

**Per quanto non previsto dal bando di gara e dal presente Disciplinare, si rinvia al Capitolato e relativo allegato, al Codice civile, nonché alla normativa vigente in materia.**

### ***ART 13) Tutela della privacy***

Ai sensi della D.Lgs. 196/2003 i dati raccolti sono destinati alla scelta del contraente ed il loro conferimento ha natura facoltativa, fermo restando che il concorrente che intende partecipare alla gara o aggiudicarsi l'appalto deve fornire all'Amministrazione la documentazione richiesta dalla vigente normativa e dal presente disciplinare. La mancata produzione dei predetti documenti comporta l'esclusione dalla gara o la decadenza dell'aggiudicazione.

I diritti dell'interessato sono quelli stabiliti dall'art. 10 del D.Lgs. 196/2003.

I dati raccolti possono essere comunicati al personale della stazione appaltante che cura il procedimento di gara, ai componenti della Commissione di Gara ed esibiti ad ogni altro soggetto che vi abbia interesse ai sensi della Legge 241/90 e s.m.i. . Titolare del trattamento dei dati è la FONDAZIONE IRCCS POLICLINICO "SAN MATTEO" di PAVIA.

Per quanto riguarda la documentazione gestita tramite il sistema informatico, il responsabile del trattamento dei dati è il gestore del sistema stesso che cura gli adempimenti in ordine all'operatività dei processi di accesso e utilizzo dei sistemi informatici.

### ***ART 14) Responsabile unico del procedimento***

Il responsabile del procedimento è il Dott. Ing. Luciano Marabelli. La procedura di gara è curata dalla S.C. Tecnico Patrimoniale.

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
DOTT. ING. LUCIANO MARABELLI**